

Exposé:

### 3 Zimmer -Maisonettewohnung n Kehl-Sundheim



#### Moderne Maisonettewohnung in einer Wohnanlage im Grünen.

Vom Eingangsbereich kommen sie direkt in ein ca. 25 qm grosse Wohnzimmer und der angrenzenden Küche. Ferner verfügen Sie natürlich über einen Balkon, der zu gemütlichen Abendstunden im Freien einlädt. Durch eine komfortable Treppe gelangen Sie in die 2. Etage. Hier stehen Ihnen 2 grosse Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Doppelwaschbecken, Dusche und Badewanne, ein getrenntes WC sowie eine offengestaltete Büroecke zur Verfügung.

Zu dieser Wohnung gehört ein geräumiger Keller, ein Wasch- / Trockenaum sowie ein PKW Stellplatz im Freien.

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Objekt ID:             | W-K-3-99               |
| Zimmer:                | 3 Zimmer               |
| Stellplätze / Garagen: | 1                      |
| Wohnfläche:            | 86 m <sup>2</sup>      |
| Verfügbar:             | derzeit vermietet      |
| Nebenkosten:           | 290 EUR                |
| Kaufpreis:             | 99.000 EUR + Provision |

Angebote und Mitteilungen sind ausschließlich für den persönlichen Gebrauch und dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden. Die im Erfolgsfall zahlende Provision beträgt 3,57% einschließlich der zur Zeit gültigen MwSt. von 19%. Die Angaben beruhen auf den Informationen des Verkäufers. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit wird daher nicht übernommen. Das Anfordern und Aufrufen von Exposés oder Besichtigungen gelten als Annahme der in unserer Homepage verzeichneten allgemeinen Geschäftsbedingungen.